

Referat af afdelingsmødet i afdeling 10

Mødet blev afholdt i Mødelokale 1, Bygtoften 2

d. 09-09-2025 kl. 19.00

Husstande fremmødt: 19

Beboere fremmødt: 26

Inspektør: Steffan

HB medlem: Allan Hansen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Allan Hansen blev valgt

2. Godkendelse forretningsorden

Godkendt

3. Afdelingsbestyrelsens beretning

Kort beretning fra formand Jan

4. Forelæggelse af regnskab 2024

Afdelingen kom ud med overskud på 267.372,00 kr.

5. Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Vedligeholdelsesplan fremlagt og Godkendt

Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 1,44 % - Godkendt

6. Indkomne forslag

a) Gadelys - Halv time efter solnedgang, evt lysføler. Sluk en halv time inden solopgang **Enstemmigt godkendt**

b) Udvendigt vedligehold - Træværk ved tag som er i stykker meldes ind.

Enstemmigt godkendt

For vurdering om det kræver udskiftning

7. Valg til afdelingsbestyrelsen

Heidi Gaba og Martin Gaba blev valgt

8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Rene Lind blev valgt som 1. suppleant

9. Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab SAB's Antenneforening

Lone Lønholm, Else Thiessen , Heidi Gaba og Martin Gaba blev valgt til repræsentantskab og Ingen suppleanter blev valgt

10. Orientering fra organisationsbestyrelsen

Orientering fra Allan Hansen

11. Eventuelt